



Servizio Sanitario Regionale Basilicata
Azienda Sanitaria Locale di Potenza

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

NUMERO 2018/00006

DEL 10/01/2018

Collegio Sindacale il 10/01/2018

OGGETTO

SERVIZIO DI PULIZIA DEI PRESIDI E DELLE STRUTTURE TERRITORIALI UBICATE NELL'AMBITO DEL DISTRETTO SANITARIO DI POTENZA: ESERCIZIO OPZIONE DI RINNOVO DEL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 57 COMMA 5 LETT. B) DEL D.LGS N. 163/2006 E S.M.I.

Struttura Proponente

Economato - Proweditorato

Documenti integranti il provvedimento:

Descrizione Allegato	Pagg.	Descrizione Allegato	Pagg.
Schema di contratto	10		

Uffici a cui notificare

Attività Tecniche - (PZ)	Area delle Cure Primarie - (PZ)
Economico Patrimoniale	Poliambulatorio - (PZ)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente è stata pubblicata ai sensi dell'Art.32 della L.69/2009 all'Albo Pretorio on-line in data 10/01/2018

La presente diviene
eseguibile ai sensi
dell'art.44 della L.R.
n.39/2001 e ss.mm.ii

Immediatamente

Dopo 5 gg dalla
pubblicazione all'Albo

Ad avvenuta
approvazione
regionale

<

Vista la D.D.G. n. 2017/00636 del 10/10/2017 di approvazione e adozione del nuovo regolamento per la predisposizione e formalizzazione delle deliberazioni del Direttore Generale e Determinazioni dei Dirigenti;

Richiamata la precedente D.D.G. n. 2016/00738 dell'11/11/2016, con cui sono stati approvati i verbali del seggio di gara, relativi alla procedura aperta esperita ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs 12/04/2006, n. 163 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di pulizia dei Presidi e Strutture territoriali ubicate nell'ambito del Distretto Sanitario di Potenza, per la durata di anni uno, con opzione di rinnovo per un successivo periodo di anni uno ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera b) del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e, comunque, fino all'avvenuta aggiudicazione della gara esperita dalla Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata SUA-RB, ovvero a seguito di attivazione, da parte del sistema di convenzioni per l'acquisto di beni e servizi delle Pubbliche Amministrazioni (Consip) ai sensi dell'art. 26 della Legge 488/1999 e successive modificazioni, della convenzione relativa al "Servizio di pulizia per gli Enti del SSN";

Dato atto che:

- con il provvedimento anzidetto, il servizio di cui trattasi è stato affidato a favore della Ditta SE.GI. S.r.l. corrente in Montalto Uffugo (Cs) per l'importo complessivo di € 349.685,00 /anno Iva esdusa, oltre agli oneri per prevenire i rischi da interferenze di € 1.600,00 annui Iva esclusa, non soggetti a ribasso, giusta contratto sottoscritto in data 10/01/2017 rep. 176, fiscalmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate –Ufficio Territoriale di Lagonegro al n. 5 Mod. 1 dell'11/01/2017;
- il servizio in questione ha regolarmente avuto inizio il 01/01/2017;

Visto l'art. 10 della L.R. 18/08/2014, n. 26, concernente modifiche ed integrazioni alle LL.RR. n. 16/2012 e n. 18/2013 –Soggetto Aggregatore della Regione Basilicata, come da ultimo modificato dalla L.R. 13/08/2015, n. 31, recante disposizioni urgenti inerenti la Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata;

Tenuto conto che:

- Il comma 1 dell'art. 32 della L.R. n. 18/2013, come sostituito dal comma 2 del citato art. 10 della L.R. n. 26/2014, prevede che "al fine di assicurare il contenimento delle spese e l'economicità della gestione è istituita la Stazione Unica appaltante della Regione Basilicata per lavori, servizi e forniture di importo superiore a quelli previsti dalla normative vigente per le acquisizioni in economia";
- Il comma 2 dell'art. 32 della L.R. n. 18/2013, come sostituito dal comma 2 del citato art. 10 della L.R. n. 26/2014, prevede che "la Stazione Unica appaltante della Regione Basilicata funge, altresì, da centrale di committenza degli enti e delle aziende del Servizio Sanitario Basilicata per lavori, servizi e forniture di importo superiore a quelli previsti dalla normative vigente per le acquisizioni in economia";

Viste:

- la D.G.R. 3 settembre 2014, n. 1039 ad oggetto: L.R. n. 26 del 18/08/2014 "Modifiche e integrazioni alle LL.RR. n. 16/2012 e n. 18/2013 –Soggetto Aggregatore della Regione Basilicata –avvio della fase transitoria di cui al comma 5 dell'art. 10, con specifico riferimento agli Enti e alle Aziende del Servizio Sanitario Regionale;
- la D.G.R. 11/09/2015, n. 1153, con la quale è stato approvato lo schema della stipulanda convenzione tra la Regione Basilicata SUA-RB e gli Enti del Servizio Sanitario Regionale per la disciplina delle attività inerenti alla Stazione Unica Appaltante –S.U.A. -RB e Centrale di committenza ex comma 2 dell'art. 32 della L.R. 32/2013 e s.m.i.;

Vista la D.D.G. n. 2015/00683 del 21/10/2015 di presa d'atto e approvazione dello schema di convenzione in argomento;

Dato atto che le Aziende del Servizio Sanitario Regionale e il Dipartimento SUA-RB hanno sottoscritto in data 5/11/2015, per il tramite dei rispettivi rappresentanti legali, apposita convenzione disciplinante le suddette attività;

Vista la Legge regionale 04/03/2016, n. 5, che:

- all'articolo 77 ha apportato modifiche e integrazioni all'articolo 32 della L.R. 08/08/2013, n. 18, come di seguito specificate:
 - al comma 2 "La SUA RB funge altresì da centrale di committenza degli enti e delle aziende del Servizio sanitario regionale..... per servizi e forniture di importo pari o superiore a quello previsto dalla normativa vigente per i contratti pubblici di rilevanza comunitaria"

- dopo il comma 4 è aggiunto il comma 4bis: “ La SUA RB è competenze per l’affidamento di lavori, servizi e forniture relativamente ai contratti scaduti o contratti nuovi successivi alla data di sottoscrizione della convenzione regolante i rapporti tra la Regione e l’ente di riferimento;

Preso atto che sono scaduti gli effetti contrattuali relativi all’affidamento del servizio in oggetto;

Precisato che l’Azienda Sanitaria non può servirsi del sistema delle convenzioni Consip ai sensi dell’art. 26 della Legge 488/1999 e successive modificazioni, perché le forniture e/o servizi in argomento non sono inclusi nelle convenzioni a carattere nazionale attualmente attive;

Verificato, altresì, che i servizi di pulizia per gli enti del Servizio Sanitario Nazionale sono annoverati tra le categorie merceologiche di cui al D.P.C.M. 24/12/2015, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 32 del 09/02/2016, la cui procedura di acquisti è riservata esclusivamente ai soggetti aggregatori, al di sopra dei limiti d’importo ivi indicati;

Richiamata la D.D.G. n. 2016/00035 del 26/01/2016, con cui si è preso atto del verbale della Conferenza di Servizi del 21/12/2015 inerente il piano attuativo delle gare d’appalto -anno 2016- da espletarsi a cura della Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata (SUA RB), tra le quali è induso l’affidamento del servizio di pulizia (Rif. gara n. 2);

Vista la Determinazione Dirigenziale dell’Ufficio Appalti di Servizi e Forniture n. 20AC.2015/D.00013 del 18/12/2015, parzialmente rettificata con successiva Determinazione Dirigenziale dell’Ufficio Centrale di Committenza e Soggetto Aggregatore n. 20AB.2016/D.00015 dell’08/03/2016, di indizione della gara mediante procedura aperta per l’affidamento del servizio pulizia ed altri servizi integrati per la durata di anni cinque in fabbisogno alle aziende del Servizio Sanitario della Regione Basilicata;

Atteso che la procedura di gara è in via di definizione presso la SUA-RB che sta eseguendo la verifica dell’anomalia delle offerte risultate anormalmente basse ai sensi dell’art. 86 e ss del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., prima di procedere all’aggiudicazione provvisoria e l’attivazione dei controlli di rito al fine di aggiudicare definitivamente il servizio;

Visto il contratto del servizio rep. n. 176 del 10/01/2017 e la documentazione di gara in esso richiamata (disciplinare di gara, capitolato speciale d’appalto) e, accertato che negli stessi (art. 3 del contratto, art. 6 del disciplinare di gara, art. 6 del capitolato speciale d’appalto) nonché nel bando pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea 2015/S 211-383193 del 30/10/2015, e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5^a serie speciale Contratti Pubblici n. 131 del 06/11/2015, è prevista la facoltà per l’Azienda Sanitaria di esercitare l’opzione di rinnovo del contratto fino ad un massimo di anni uno;

Considerato che l’art. 57, comma 5, lettera b) D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., stabilisce che si può procedere a procedura negoziata senza bando di gara nel caso di *“ripetizione di servizi analoghi già affidati all’operatore economico aggiudicatario del contratto iniziale dalla medesima stazione appaltante, a condizione che tali servizi siano conformi a un progetto base e che tale progetto sia stato oggetto di un primo contratto aggiudicato secondo una procedura aperta o ristretta”*;

Preso atto che l’Azienda Sanitaria intende avvalersi della suddetta facoltà di rinnovo per il tempo strettamente necessario e, comunque, non oltre 12 mesi, all’individuazione del nuovo operatore economico che scaturirà della procedura di gara espletata dalla Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata SUA-RB;

Vista la D.D.G. n. 2017/00337 del 29/05/2017 con cui sono stati individuati i referenti del contratto di pulizia di cui trattasi, e definite le modalità di liquidazione delle fatture inerenti al servizio di cui trattasi;

Visto lo schema di contratto che disciplinerà i rapporti con la Ditta affidataria, qui assunto a parte integrante;

Visto il D.Lgs 18/04/2016, n. 50 e s.m.i., entrato in vigore il 19/04/2016, recante il nuovo Codice dei contratti pubblici;

Visto l’art. 216 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. che, relativamente a disposizioni transitorie e di coordinamento, prevede al comma 1 l’applicazione del nuovo codice degli appalti solo per le procedure di gara i cui bandi siano stati pubblicati successivamente alla data della sua entrata in vigore;

Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

delibera

Giuste le motivazioni espresse nella narrativa che precede:

1. Di autorizzare ai sensi dell’art. 57 comma 5 lett. b) del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. la continuazione del servizio di pulizia dei Presidi e Strutture territoriali ubicate nell’ambito del Distretto Sanitario di Potenza mediante l’attuale Ditta affidataria SE.GI. S.r.l., giusta contratto rep. n. 176 del 10/01/2017 richiamato nelle premesse.
2. Di stabilire la durata del servizio per il tempo strettamente necessario e, comunque, non oltre 12 mesi,

all'individuazione del nuovo operatore economico aggiudicatario della corrispondente gara aggregata, attualmente in via di definizione presso il Soggetto Aggregatore "Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata –SUA-RB", con conseguente risoluzione anticipata dell'affidamento disposto in esecuzione del presente provvedimento.

3. Di dare atto che l'esecuzione del servizio sarà disciplinata dagli stessi patti, prezzi e condizioni già pattuite, e dall'allegato schema di contratto da sottoscrivere con la Ditta affidataria.
4. Di confermare quale Direttore dell'esecuzione del contratto, il Direttore del Distretto Sanitario di Potenza, con il compito di:
 - coordinamento, direzione e controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto;
 - emanare le opportune disposizioni alle quali la Ditta dovrà uniformarsi, di controllare la perfetta osservanza di tutte le clausole contrattuali e di curare che l'esecuzione del servizio avvenga a regola d'arte e in conformità a quanto previsto dagli accordi contrattuali;
 - proporre la liquidazione delle fatture relative alle prestazioni eseguite, da effettuarsi conformemente a quanto stabilito dalla D.D.G. n. 2017/00337 del 29/05/2017, e dalla regolamentazione approvata con D.D.G. 2017/00636, richiamate nelle premesse.
5. Di dare atto che alla spesa complessiva presunta di € 349.685,00 /anno Iva esclusa, oltre agli oneri per prevenire i rischi da interferenze di € 1.600,00 annui Iva esclusa, non soggetti a ribasso = € 428.567,76 Iva compresa, si farà fronte con il budget della gestione economico-patrimoniale del corrente esercizio.
6. Dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile attesa la necessità di assicurare la continuità del servizio.
7. Di trasmettere la presente deliberazione tramite procedura atti digitali alle U.O. Aziendali riportate nel frontespizio, per quanto di rispettiva competenza.
8. Di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la U.O.C. proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

>

Tommaso Schettini

L'Istruttore

Il Responsabile Unico del Procedimento

Antonio Pennacchio

Il Dirigente Responsabile dell'Unità Operativa

Massimo De Fino

Giovanni Battista Bochicchio

Cristiana Mecca

Il Direttore Sanitario
Massimo De Fino

Il Direttore Generale
Giovanni Battista Bochicchio

Il Direttore Amministrativo
Cristiana Mecca

Tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

**CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI
PRESIDI E DELLE STRUTTURE TERRITORIALI UBICATE
NELL'AMBITO DEL DISTRETTO SANITARIO DI POTENZA**

L'anno duemiladiciotto il giorno _____ del mese di _____ in Potenza, nella sede amministrativa dell'Azienda Sanitaria Sanitaria Locale di Potenza (A.S.P.) alla Via Torraca, 2, sono personalmente comparsi:

▪ **Dr.ssa Cristiana Mecca**, nata a Potenza il 12/12/1969, nella sua qualità di Direttore Amministrativo dell'**Azienda Sanitaria Locale di Potenza** con sede legale in Potenza alla Via Torraca, 2, codice fiscale 01722360763, domiciliata per la carica presso la predetta sede, delegata alla sottoscrizione degli atti inerenti i contratti di appalto e i contratti di forniture di beni e servizi, giusta D.D.G. n. 2015/00056 del 02/02/2015;

▪ _____, nato a _____ il _____, il quale dichiara di agire ed intervenire nel presente atto nella sua qualità di procuratore della Ditta **SE.GI. S.r.l.** con sede legale in Montalto Uffugo (Cs) , Contrada Carigialto, snc partita Iva 025597307789, giusta procura dallo stesso esibita ed acquisita agli atti.

I nominati componenti rinunciano espressamente all'assistenza di testimoni.

Premesso che

❖ con D.D.G. n. 2018/00000 del 00/01/2018 è stata autorizzata ai sensi dell'art. 57 comma 5 lett. b) del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. la continuazione del servizio di pulizia dei Presidi e Strutture territoriali ubicate nell'ambito del Distretto Sanitario di Potenza mediante l'attuale Ditta affidataria SE.GI. S.r.l., giusta contratto rep. n. 176 del 10/01/2017;

❖ Con l'atto predetto è stato stabilito che:

o la durata del servizio è fissata per il tempo strettamente necessario e, comunque, non oltre 12 mesi, all'individuazione del nuovo operatore economico aggiudicatario della corrispondente gara aggregata, attualmente in via di definizione presso il Soggetto Aggregatore "Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata -SUA-RB", con conseguente risoluzione anticipata dell'affidamento disposto in esecuzione dell'anzidetto provvedimento;

o l'esecuzione del servizio sarà disciplinata agli stessi patti, prezzi e condizioni già pattuite, e dal contratto da sottoscrivere con la Ditta affidataria;

❖ a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, la Ditta SE.GI. S.r.l. ha costituito deposito cauzionale di € _____ (cauzione ridotta del 50% ai sensi degli artt. 113, co. 1 e 75 co. 7 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.), mediante _____;

❖ In merito all'insussistenza delle cause interdittive di cui all'art. 67 e 91 del D.Lgs 06 settembre 2011, n. 159 e s.m.i., sono state richieste tramite il sistema AVC_{PASS} di cui alla deliberazione n. 157 del 17/02/2016 dell'A.N.A.C., le suddette informazioni. Ad esito della suddetta richiesta inerente alla verifica del nulla osta antimafia, il documento scaricato in data _____ dal predetto sistema recita "Ai sensi dell'art. 24, commi 2 e 5 del D.P.C.M. 30/10/2017, n. 93, si comunica che non è possibile rilasciare immediatamente la comunicazione antimafia liberatoria. La Prefettura UTG competente provvederà ai conseguenti adempimenti istruttori, Ai sensi di quanto disposto dall'art. 92, comma 3 del D.Lgs 159/2011, si procede alla stipula del presente anche in assenza dell'informazione antimafia, fatto salvo il recesso in caso di sopravvenuta informazione interdittiva.

Tutto ciò premesso, tra i predetti signori nelle rispettive qualità, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 01-Formano parte integrante e sostanziale del presente atto, oltre alle premesse: a) la D.D.G. n. 2018/0000 del 00/01/2018; b) il contratto di appalto rep. 176 del 10/01/2017 e gli atti ad esso allegati (disciplinare di gara, capitolato speciale di appalto, capitolato tecnico, il D.U.V.R.I; c) l'offerta della Ditta SE.GI. S.r.l. dell'11/12/2015. I predetti atti di cui alle lettere a), b), e c), non sono materialmente allegati al presente atto e sono depositati presso l'U.O.C. Provveditorato-Economato che ne curerà la conservazione nei modi di legge.

ART. 02- La dr.ssa Cristiana Mecca nella sua qualità di Direttore Amministrativo, in nome e per conto e nell'interesse dell'Azienda Sanitaria Locale di Potenza che in seguito per brevità sarà denominata " ASP", in esecuzione della D.D.G. n. 2018/00000 del 00/01/2018, affida alla Ditta SE.GI. S.r.l. che in seguito per brevità sarà denominata " Ditta" la continuazione del servizio di pulizia dei Presidi e Strutture territoriali ubicate nell'ambito del Distretto Sanitario di Potenza, nella forma della ripetizione dei servizi analoghi di cui al contratto di appalto rep. 176 del 10/01/2017, e disciplinata dagli stessi patti, prezzi e condizioni già pattuite.

ART.03 –Durata contrattuale del servizio in questione è stabilita per il tempo strettamente necessario e, comunque, non oltre 12 mesi, all'individuazione del nuovo operatore economico aggiudicatario della corrispondente gara aggregata, attualmente in via di definizione presso il Soggetto Aggregatore “Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata –SUA-RB”, con conseguente risoluzione anticipata dell'affidamento disposto con il presente contratto.

Art. 04. - Ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., la gestione dell'esecuzione del contratto è confermata al Direttore del Distretto Sanitario di

Potenza che si avvarrà per ciascuno degli ambiti territoriali di competenza dei referenti individuati con D.D.G. n. 2017/00337 del 29/0/2017 il / quale/ i: vigilerà sulla corretta esecuzione, predisporrà gli ordini di servizio, relazionerà sullo svolgimento del servizio , se del caso contesterà alla Ditta i disservizi, proporrà l'applicazione delle penali e la risoluzione del contratto.

Art. 05 -La Ditta avrà l'obbligo di conformarsi alle prescrizioni e alle cautele indicate dall'ASP nel Duvri, ovvero a quelle successivamente precisate in occasione della riunione obbligatoria di coordinamento con il Servizio di Prevenzione e Protezione dell'ASP. La violazione di tale obbligo comporterà inadempimento contrattuale.Successivamente la Ditta avrà l'obbligo di contattare il Servizio di Prevenzione e Protezione dell'ASP per il coordinamento e gli adempimenti previsti dal D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i. in materia di sicurezza, come precisato dal succitato DUVRI preliminare. L'ASP è esonerata da ogni responsabilità per danni, infortuni o altro che dovessero accadere al personale della Ditta nell'esecuzione del contratto.

ART.06 -La Ditta si impegna a eseguire ad esclusivo suo carico, senza vincolo di subordinazione, puntualmente e con la massima cura, il servizio di pulizia oggetto del presente contratto, da effettuarsi sotto l'osservanza delle norme e condizioni riportate nel capitolato speciale di appalto e nel capitolato tecnico, di quelle di igiene e sanità vigenti in materia, e degli accordi sindacali nazionali e provinciali relativi al personale dipendente delle imprese di pulizia. Le metodologie ed i programmi di lavoro che la Ditta è tenuta ad osservare nell'espletamento del servizio sono indicati nel capitolato tecnico, che rappresentano per la Ditta il minimo indispensabile a cui far riferimento, giacché la stessa è obbligata ad effettuare anche quei lavori che, pur se non indicati, sono necessari e utili per assicurare negli ambienti e nelle aree interessate un ottimo standard di igienicità.

ART.07 – La Ditta dovrà osservare nei riguardi dei propri dipendenti tutte le leggi, i regolamenti e le disposizioni previste per il rapporto di lavoro subordinato applicando il C.C.N.L. per il personale dipendente da imprese di pulizia riconoscendo la relativa normativa salariale previdenziale ed assicurativa. La Ditta garantirà all’ASP la non applicazione della disposizione dell’art.1676 del C.C., impegnandosi a rimborsare in ogni momento e per qualsiasi motivo ai propri dipendenti i crediti da essi vantati, escludendo la responsabilità dell’ASP per gli stessi e qualsiasi diritto dei propri dipendenti verso l’ASP. La Ditta è tenuta a corrispondere al personale adibito al servizio oggetto del presente appalto la giusta retribuzione in ottemperanza ai contratti collettivi di lavoro ed agli accordi sindacali vigenti. La Ditta deve regolarmente soddisfare gli obblighi retributivi relativi alle assicurazioni sociali ed alle assicurazioni infortuni relativi ai propri dipendenti, tenendo sollevata l’ ASP da ogni e qualsiasi responsabilità di ordine civile e penale in relazione alla violazione di tali obblighi di legge. La Ditta deve garantire il pagamento delle spettanze al proprio personale, indipendentemente dalla circostanza che l’ ASP le abbia o meno corrisposto acconti o saldi per il servizio svolto. L’incarico affidato dalla Ditta ai propri dipendenti utilizzati nell’espletamento del servizio oggetto del presente appalto non stabilisce alcun rapporto giuridico di lavoro con l’ ASP, ma comporta un obbligo di prestazione d’opera senza vincoli di subordinazione e al di fuori della organizzazione propria dell’ASP.

ART. 08-Essendo il servizio oggetto del presente contratto “di pubblica utilità”, la Ditta per nessuna ragione può sopprimerlo o non eseguirlo in tutto o in parte. I casi di impedimento dovuto a forza maggiore o caso fortuito saranno regolati secondo quanto stabilito dalle disposizioni civilistiche in materia (artt. 1256 e segg. C.C, 1453 e segg. C.C. in tema di risoluzione del contratto e restante normativa applicabile). Per

quanto concerne lo sciopero dei lavoratori dipendenti della Ditta, nel rispetto dei diritti ai medesimi riconosciuti dalle norme di legge e di contratto, dovrà essere dato all' ASP congruo preavviso (almeno 3 giorni), e la Ditta sarà tenuta, in ogni caso, a garantire un servizio d'emergenza. Al verificarsi dell'evento la Ditta dovrà porre in essere tutto quanto necessario per assicurare servizio in osservanza di quanto previsto dalla Legge n.146/90 e s.m.i. L'interruzione ingiustificata del servizio comporta responsabilità penale in capo alla Ditta, ai sensi dell'art. 355 del Codice Penale, e sarà qualificata come possibile causa di risoluzione contrattuale. Per ogni giornata di sciopero e, comunque di attivazione di un "Servizio di emergenza" di cui al presente articolo, l'ASP effettuerà una trattenuta pari ad €1.000,00 per attività non svolta.

ART. 09 – La Ditta ha la piena ed esclusiva responsabilità, nei confronti dell' ASP, dei suoi dipendenti, nonché nei confronti dei terzi, per tutti i danni derivanti da dolo o colpa, anche lieve, che fossero causati dal servizio oggetto del contratto o a tale servizio in qualunque altro modo connessi e ricollegabili. La Ditta, inoltre, si assume l'obbligo di tenere estranea l'ASP ed i suoi dipendenti da ogni azione o ricorso che dovessero subire in relazione ai servizi effettuati dalla Ditta stessa. La Ditta assume ogni responsabilità connessa ad infortuni e danni eventualmente arrecati all' ASP ed a terzi a causa di manchevolezze e negligenze nella esecuzione degli adempimenti contrattuali. I danni arrecati colposamente dal personale addetto nell'espletamento del servizio alle proprietà dell' ASP saranno contestati per iscritto; qualora le giustificazioni non siano accolte e la Ditta non abbia provveduto al ripristino nel termine prefissato, l'ASP si farà carico della riparazione, addebitando il relativo rimborso dei danni subiti a carico della ed irrogando, altresì, una penale pari al 10% dell'ammontare del danno. La Ditta dichiara che responsabilità suindicata e ogni altra forma di responsabilità civile nei confronti dei terzi, del personale e dei beni di

proprietà dell'ASP arrecati durante lo svolgimento del servizio, o ad esso in qualunque altro modo connessi o ricollegabili, sono coperte da apposita polizza assicurativa n. [REDACTED] della [REDACTED], consegnata in copia la quale prevede per la RCT un massimale di € [REDACTED] per ogni sinistro e per anno, mentre per la RCO un massimale di € [REDACTED] per ogni sinistro e per anno.

ART.10– La Ditta è tenuta al rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro e sui luoghi di lavoro, ed in particolare adottare le cautele e le azioni contenute nel proprio piano di sicurezza presentato ed acquisito agli atti di ufficio, dirette a garantire la completa sicurezza durante l'esercizio dei lavori e l'incolumità delle persone addette ai lavori stessi e per evitare incidenti e/o danni di qualsiasi natura, a persone o cose. L'ASP non assume alcuna responsabilità in relazione a qualsiasi tipo di infortuni che dovessero subire i dipendenti della Ditta in conseguenza dell'espletamento del servizio oggetto del presente contratto.

ART. 11 – La Ditta non può sospendere i servizi forniti in seguito a decisione unilaterale, nemmeno nel caso in cui siano in atto controversie con l'ASP.

L'eventuale sospensione dei servizi per decisione unilaterale dell'aggiudicatario costituisce inadempienza contrattuale e la conseguente risoluzione del contratto per colpa. In tal caso, l'ASP procederà all'incameramento della cauzione definitiva, fatta comunque salva la facoltà di procedere nei confronti dell'aggiudicatario per tutti gli oneri conseguenti e derivanti dalla risoluzione contrattuale, compresi i maggiori oneri contrattuali eventualmente sostenuti dall'ASP e conseguenti a quelli derivanti dal nuovo rapporto contrattuale.

ART. 12 - E' vietato alla Ditta di estendere il servizio di pulizia ad aree o a locali o, comunque, effettuare prestazioni non previste dal capitolato tecnico, senza la preventiva autorizzazione da parte dell'ASP. In relazione a sopravvenute necessità

l'ASP potrà richiedere di estendere il servizio ad eventuali aree non comprese nell'appalto. In tale ipotesi il corrispettivo mensile contrattuale verrà determinato, con l'applicazione del seguente metodo di calcolo: Prezzo al m² mensile indicato in gara [€1,27/m² Iva esclusa) x i m² delle superfici interessate]. Tale prodotto verrà aggiunto al corrispettivo mensile contrattuale da corrispondere per l'espletamento del servizio di pulizia. In caso di disattivazione, trasformazione, straordinaria ed ordinaria manutenzione delle aree interessate, l'ASP si riserva la facoltà di ridurre o sospendere senza limiti di tempo il servizio di appalto. In tale ipotesi dal corrispettivo mensile verrà detratto il prezzo della parte relativa alla superficie in pianta esclusa dal servizio, quantificato sulla base del metodo di calcolo precedentemente indicato.

ART. 13 - Qualora la Ditta non adempia puntualmente alle obbligazioni contrattuali, saranno applicate dall'ASP le penalità determinate dall'art. 26 del capitolato speciale. Nel caso di inadempienze gravi o ripetute, la Ditta, previa risoluzione del contratto potrà essere sostituita d'ufficio dall' ASP con altra Impresa. L'ammontare della penalità è addebitato nel momento in cui è disposto il pagamento della fattura sui crediti della Ditta dipendenti dal contratto cui essi si riferiscono, ovvero sarà addebitato sulla cauzione. L'importo relativo alle penali sarà trattenuto sul pagamento del periodo successivo a quello di effettuazione delle inadempienze, indipendentemente da qualsiasi contestazione. Il procedimento di contestazione delle inadempienze sarà attivato sulla base delle segnalazioni o rapporti dei responsabili delle strutture. Le penalità saranno comunicate alla Ditta in via amministrativa, restando escluso qualsiasi avviso di costituzione in mora ed ogni atto o provvedimento giudiziale.

ART. 14 – L'importo del canone mensile dell'appalto maturerà ogni fine mese. Il pagamento delle prestazioni è subordinato alla emissione di regolare fattura da parte

della Ditta, redatta secondo le norme in vigore e contenere l'indicazione del mese cui essa si riferisce, e dovrà essere accompagnata dalla documentazione elencata all'art. 23 del capitolato speciale. L'attestazione della regolare esecuzione delle prestazioni, sarà effettuata a cura dei responsabili dei Presidi e Strutture Sanitarie interessate. Il pagamento della fattura ove non avvengano contestazioni sul servizio e/o sulla relativa fattura sarà effettuato tramite il Tesoriere entro 60 giorni dalla data di arrivo della fattura. Il codice ufficio Piattaforma IPA al quale la Ditta dovrà trasmettere le fatture in formato elettronico è il seguente: AED5MA. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 4, comma 3, del D.p.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.", disciplinante l' intervento sostitutivo della stazione appaltante in caso di inadempienza contributiva dell'esecutore e del subappaltatore accertata con il DURC, sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50%; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte dell'ASP della verifica di conformità, previa acquisizione del documento unico di regolarità contributiva.

ART. 15 – La Ditta assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, e successive modifiche. A tal fine, il C.I.G. assegnato all'appalto oggetto del contratto è il seguente: .

ART. 16 –L' ASP si riserva il diritto di recedere dal contratto, anche prima della scadenza nell'ipotesi di sopravvenute ragioni di pubblico interesse, nei casi previsti al precedente articolo 3 (intervenuta aggiudicazione della corrispondente gara aggregata espletata dalla Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata –SUA-RB”), e nell'ipotesi del verificarsi di quelli elencati all'articolo 28 del capitolato speciale di appalto.

ART 17- Ai fini della registrazione del presente contratto si dichiara che l'importo complessivo annuo netto del servizio è di €349.685,00, oltre agli oneri per prevenire i rischi da interferenze di €1.600,00 annui, Iva esclusa, ed è soggetto all'imposta sul valore aggiunto, pertanto è richiesta la registrazione a tassazione fissa, ai sensi dell'art. 5 del D. p. R. 26 aprile 1986, n. 131.

ART. 18 -Tutte le spese relative alla presente scrittura privata (bollo, diritti di segreteria e di registrazione, etc), nessuna esclusa ed eccettuata, restano a totale carico della Ditta senza diritto a rivalsa.

ART. 19 -Per qualsiasi controversia che dovesse sorgere fra le parti in conseguenza del presente contratto, sarà competente unicamente il Foro di Potenza.

ART. 20 -Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alla documentazione di gara richiamata nel precedente articolo 1, alle norme di legge statali e regionali vigenti in materia per quanto applicabili.

Il presente contratto letto ai contraenti che lo trovano pienamente conforme alla loro volontà, viene sottoscritto, in segno di totale accettazione, in calce del presente e a margine degli altri fogli come per legge.

DITTA SE.GI. S.r.l.

Il Procuratore

AZIENDA SANITARIA LOCALE DI POTENZA

Il Direttore Amministrativo Dr.ssa Cristiana Mecca